

L'an DEUX MIL DIX-NEUF, le SAMEDI 20 SEPTEMBRE, à 17 h 05, le Conseil municipal de Saint-Denis s'est assemblé en quatrième séance annuelle, dans la Salle des Délibérations, sur convocation légale du Maire faite en application des articles L. 2121-10, L. 2121-12 et L. 2121-17 du Code général des Collectivités territoriales (séance clôturée à 20 h 14).

Il a été, conformément aux dispositions de l'article L. 2121-15 du Code général des Collectivités territoriales, procédé à la nomination de la Secrétaire de Séance prise dans le sein du Conseil municipal. BÉLIM Audrey a été désignée, par vote à main levée et à l'unanimité des votants, pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

### ÉTAIENT PRÉSENTS

(dans l'ordre du tableau)

ANNETTE Gilbert/ LOWINSKY Jacques/ ORPHÉ Monique/ MAILLOT Gérald/ VÉLOUPOULÉ-MERLO Nalini/ ADAME Brigitte/ HOAREAU Jean-François/ CLAIN Claudette/ COUDERC Alain/ FONTAINE Gabrielle/ BELDA David/ HOARAU Brigitte/ PESTEL René Louis/ ISIDORE Marylise/ DELORME Éric/ ANDAMAYE Marie-Annick/ CHOPINET Gérard/ KICHENIN Virgile/ BOMMALAIS Geneviève/ EUPHRASIE Didier/ LESCAT Michel/ SUDNIKOWICZ Christiane/ ASSABY Maximilien/ MAMODE Nourjhan/ CADJEE Ibrahim/ HUMBLLOT Nicole/ JAVEL François/ LOYHER Jeanne/ FIDJI Jean-Claude/ NAILLET Philippe/ BARDINOT Sonia/ VARONDIN Frédéric/ BAREIGTS Éricka/ ARLANDON Corine/ MÉLADE Thierry/ BÉLIM Audrey/ FOURNEL Dominique (arrivé à 17 h 58 au Rapport n° 19/4-013)/ LAGOURGUE Michel/ HUBERT Richenel/ TÉCHER Régis/ MOREL Jean-Jacques/ LATRA Sylvie/ JEAN-PIERRE Philippe (arrivé à 17 h 25 au Rapport n° 19/4-002)/ HO-SHING Cynthia

### ÉTAIENT REPRÉSENTÉS

(dans l'ordre du tableau)

*Pour toute la durée de la séance*

**FRANÇOISE Gérard**

par NAILLET Philippe

*À son départ (17 h 31 / Rapport n° 19/4-004)*

**CLAIN Claudette**

par PESTEL René Louis

*Pour toute la durée de la séance*

**VOLIA-GARNIER Laetitia**

par KICHENIN Virgile

*À son départ (18 h 23 / Rapport n° 19/4-022)*

**EUPHRASIE Didier**

par ASSABY Maximilien

*Pour toute la durée de la séance*

**MARCHAU Jean-Pierre**

par BARDINOT Sonia

*À son départ (17 h 31 / Rapport n° 19/4-004)*

**BAREIGTS Éricka**

par ADAME Brigitte

*Pour toute la durée de la séance*

**SILOTIA William**

par CHOPINET Gérard

**HOARAU Serge**

par HUBERT Richenel

**VITRY Faouzia**

par TÉCHER Régis

*À son départ (18 h 30 / Rapport n° 19/4-025)*

**HO-SHING Cynthia**

par LAGOURGUE Michel

Les membres présents, au nombre de 44 sur 55, ont pu délibérer en exécution de l'article L. 2121-17 du Code général des Collectivités territoriales.

## ÉLUS INTÉRESSÉS

En application de l'article L. 2131-11 du Code général des Collectivités territoriales, les élus intéressés n'ont pas pris part au vote portant sur les Rapports dont la liste suit.

(1)	ANNETTE Gilbert ANDAMAYE Marie-Annick BOMMALAIS Geneviève FONTAINE Gabrielle HOAREAU Jean-François LESCAT Michel MAMODE Nourjhan VITRY Faouzia HUBERT Richenel	(Président) (délégués/ Ville)	au titre du CCAS de Saint-Denis	Rapport n° 19/4-016
	ASSABY Maximilien	(lien de parenté)	au titre du CAP	
(2)	ANNETTE Gilbert CADJEE Ibrahim CHOPINET Gérard CLAIN Claudette ADAME Brigitte HO-SHING Cynthia	(Président) (délégués/ Ville)	au titre de CDÉ de Saint-Denis	
	COUDERC Alain	(élu délégué)	au titre de l'OMS de Saint-Denis	
	MAILLOT Gérald	sur chemin Dufourg-les-Hauts à la Bretagne	à titre personnel	Rapport n° 19/4-033
	MAILLOT Gérald	sur chemin Lory Lebreton à la Bretagne	à titre personnel	Rapport n° 19/4-035
	MAILLOT Gérald	sur chemin Lory Lebreton à la Bretagne	à titre personnel	Rapport n° 19/4-038
(2)	ANNETTE Gilbert CADJEE Ibrahim CHOPINET Gérard CLAIN Claudette ADAME Brigitte HO-SHING Cynthia	(Président) (délégués/ Ville)	au titre de CDÉ de Saint-Denis	Rapport n° 19/4-043
(1)	ANNETTE Gilbert ANDAMAYE Marie-Annick BOMMALAIS Geneviève FONTAINE Gabrielle HOAREAU Jean-François LESCAT Michel MAMODE Nourjhan VITRY Faouzia HUBERT Richenel	(Président) (délégués/ Ville)	au titre du CCAS de Saint-Denis	

CCAS Centre communal d'Action sociale  
CDÉ Caisse des Écoles

CAP Club Animation Prévention  
OMS Office municipal des Sports

(1) absente à la séance  
(2) partie au Rapport n° 19/4-004  
(3) partie au Rapport n° 19/4-025

## DÉPLACEMENTS D'ÉLUS

JEAN-PIERRE Philippe	arrivé	à 17 h 25	au Rapport n° 19/4-002	
CLAIN Claudette	partie	à 17 h 31	au Rapport n° 19/4-004	<i>procuration à PESTEL René Louis</i>
BAREIGTS Éricka	partie	à 17 h 31	au Rapport n° 19/4-004	<i>procuration à ADAME Brigitte</i>
FOURNEL Dominique	arrivé	à 17 h 58	au Rapport n° 19/4-013	
EUPHRASIE Didier	parti	à 18 h 23	au Rapport n° 19/4-022	<i>procuration à ASSABY Maximilien</i>
HO-SHING Cynthia	partie	à 18 h 30	au Rapport n° 19/4-025	<i>procuration à LAGOURGUE Michel</i>
MAILLOT Gérald	parti	à 19 h 30	au Rapport n° 19/4-044	

Le Maire certifie que le compte rendu de la présente séance a été affiché à la porte de l'Hôtel de Ville de Saint-Denis, le MERCREDI 25 SEPTEMBRE 2019 et que le nombre de Conseillers municipaux présents a été de 44 sur 55.

**LE MAIRE**



**Gilbert ANNETTE**

**OBJET        Classement de diverses voies dans la voirie communale**

---

La collectivité est régulièrement sollicitée pour intégrer dans la voirie communale un certain nombre de voies privées, le plus souvent pour des raisons d'entretien et des coûts associés.

Pour rappel, les critères retenus par la Ville en préalable à un éventuel classement sont les suivants :

- intérêt public avéré de la voie,
- emprise minimum telle que prévu dans le PLU (6 m),
- bon état général, surface et réseaux enterrés,
- dans le cas d'une impasse, dispositif de retournement existant,
- foncier appartenant à la Commune, ou acquisition engagée.

Tel est le cas pour huit des voies qui sont proposées ce jour : ruelle Jacquemin, allée des Phlox, prolongement du chemin Lory Lebreton, voie d'accès à l'opération SHLMR Bauhinias, chemin des Longoses, prolongement de l'allée des Gloxinias, rue Achille Berg et la jonction Ha-Sam/Ravate (baptisée « rue Yasser Arafat au cours du présent Conseil).

Les autres voies soumises à votre délibération constituent des cas particuliers.

En effet, un nombre important de sentiers à usage public pourtant indéniable n'ont à ce jour aucun statut officiel : non cadastrés depuis l'origine du Plan cadastral (1978), ils ne peuvent faire l'objet d'une acquisition par la collectivité, puisque sans propriétaire identifié.

La liste ci-jointe n'a pris en compte que les sentiers dont la gestion communale est incontournable, pour le maintien d'une circulation piétonne sereine, et concernés par un Emplacement réservé au bénéfice de la Commune dans le PLU en vigueur, ER réduits à 3 ou 4 m s'agissant de voies piétonnes.

Le linéaire total de voirie proposée au classement est de 7 500 m, dont 3 990 m de sentiers.

**OBJET      Classement de diverses voies dans la voirie communale**

---

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, Départements et Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le RAPPORT N°19/4-038 du MAIRE ;

Vu le rapport présenté par Monsieur DELORME Éric - 15ème adjoint au nom des commissions « Affaire Générale / Entreprise Municipale » et « Aménagement / Développement Durable » ;

Sur l'avis favorable des dites commissions ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE  
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

Approuve le classement de voies, selon le tableau et les plans de situation ci-annexés.



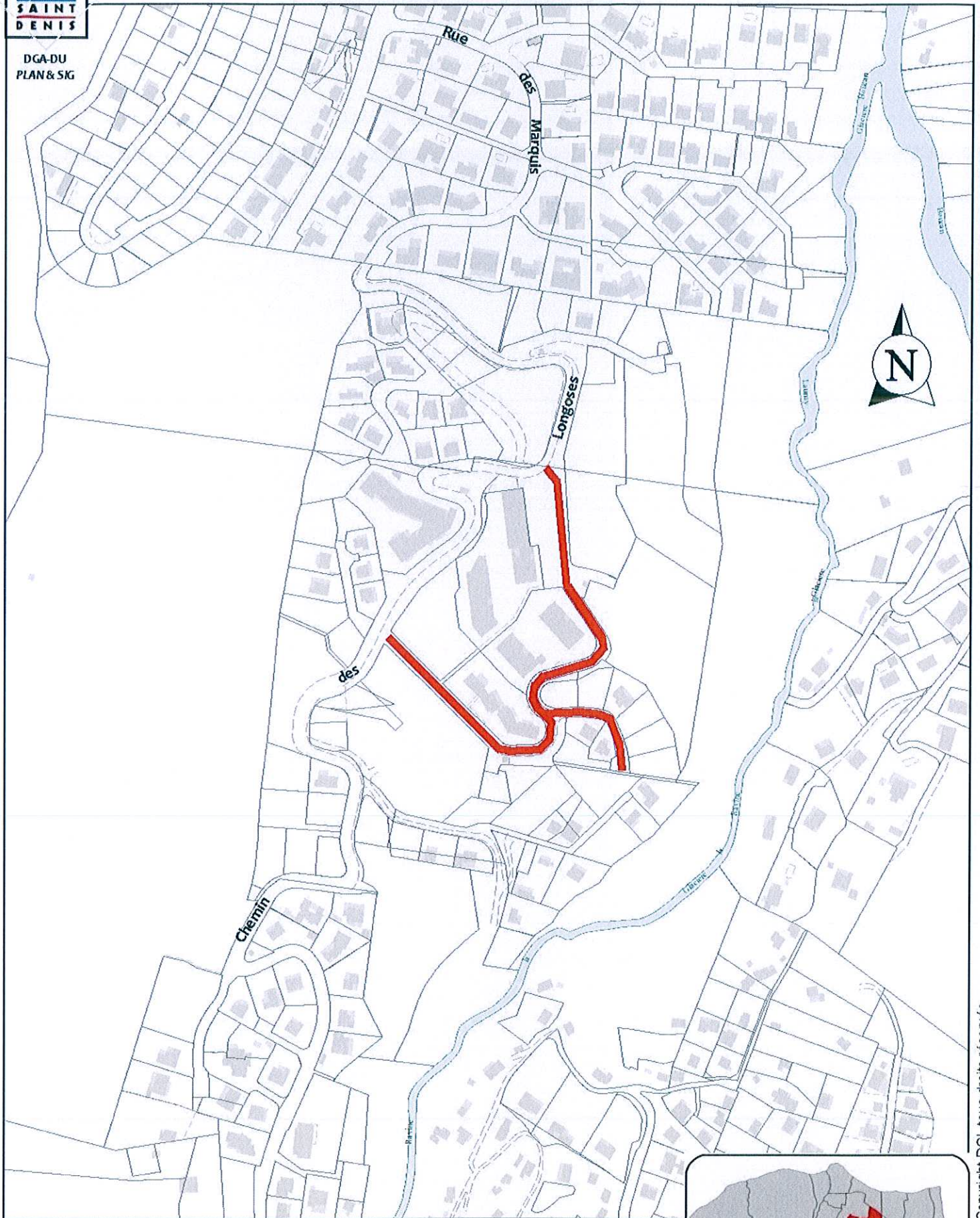
Conseil Municipal du 20 septembre 2019  
**CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE**

VOIE	SECTEUR	Propriétaire	Linéaire à classer (m)
Rue Achille BERG	Montgaillard / Colline des Camélias	Commune	490
Chemin des LONGOSES (et annexes)	Montgaillard / Colline des Camélias	Commune	1 490
Allée des GLOXINIAS (prolongement)	Montgaillard / Colline des Camélias	Commune	135
Voie d'accès à Opération BAUHINIAS	La Montagne 8ème	Commune	55
Rue Yasser ARAFAT	Centre Ville	Commune	70
Sentier des ANGLAIS	La Montagne 8	non cadastré	240
Chemin des AVOCATS	Bellepierre/Le Brûlé	non cadastré	390
Sentier des BOUGAINVILLEES	Saint François	non cadastré	530
Sentier CANAL	La Bretagne	non cadastré	860
Allée des HEMATITES	Bellepierre	non cadastré	650
Raidillon de SAINT FRANCOIS	Saint François	non cadastré	720
Sentier des VETIVERS	Le Brûlé	non cadastré	600
Ruelle JACQUEMIN	Bas de la Rivière	non cadastré	180
Allée des PHLOX	Moufia	Acquisition en cours	135
Chemin Lory LEBRETON (prolongement)	La Bretagne	Acquisition en cours	860
<b>TOTAL =</b>			<b>7 405</b>

# RUE ACHILLE BERG



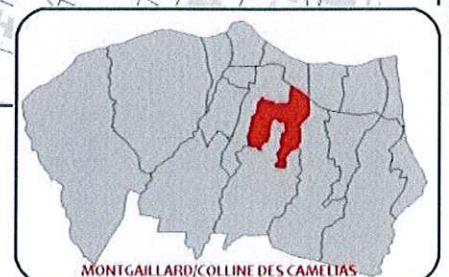
DGA-DU  
PLAN&SG



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

Linéaire = 490 mètres

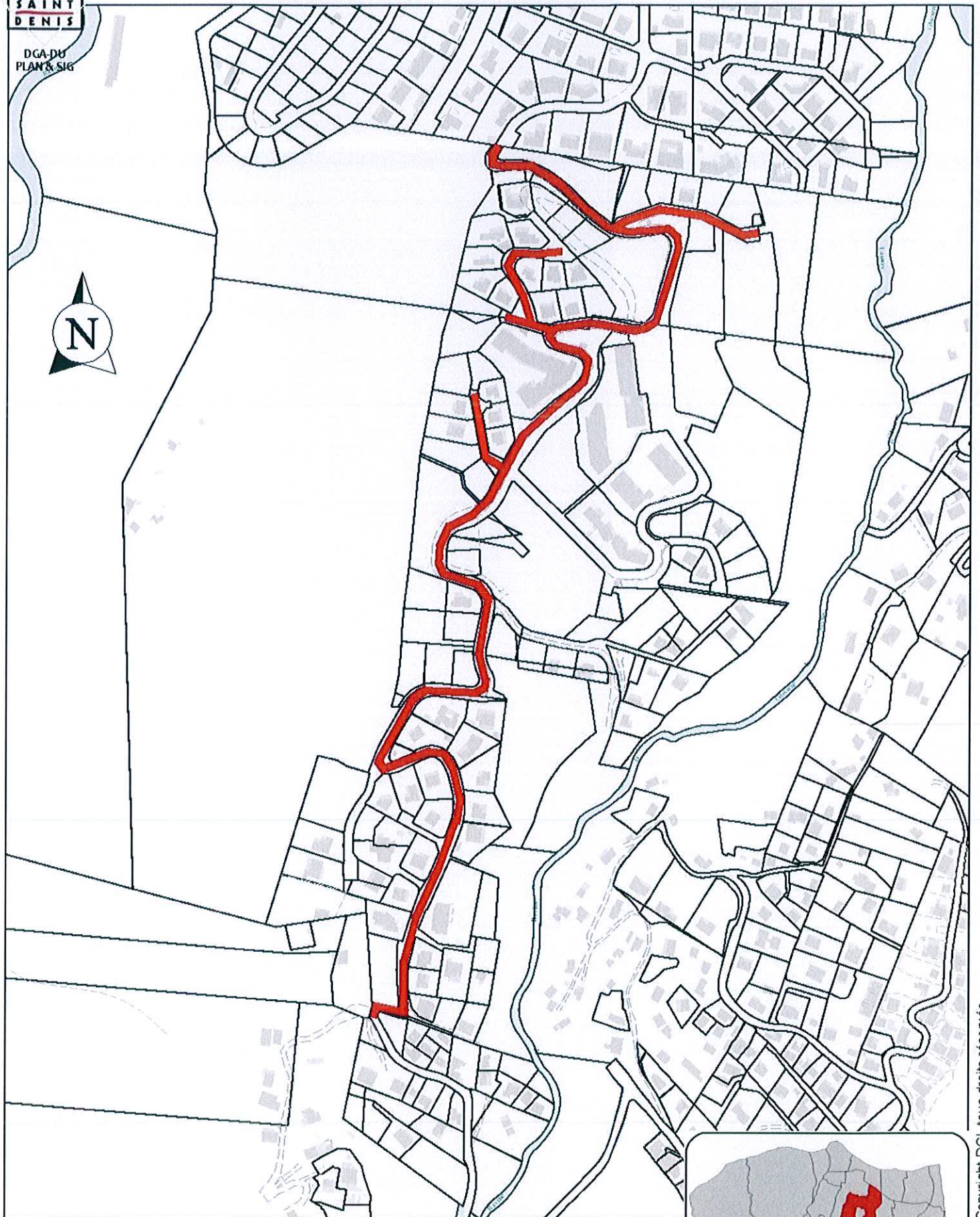
CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019





DGA-DU  
PLAN&SIG

# CHEMIN DES LONGOSES (et annexes)



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

Linéaire = 1 150 mètres



MONTGAILLARD/COLLINE DES CAMÉLIAS

Copyright DGI - tous droits réservés

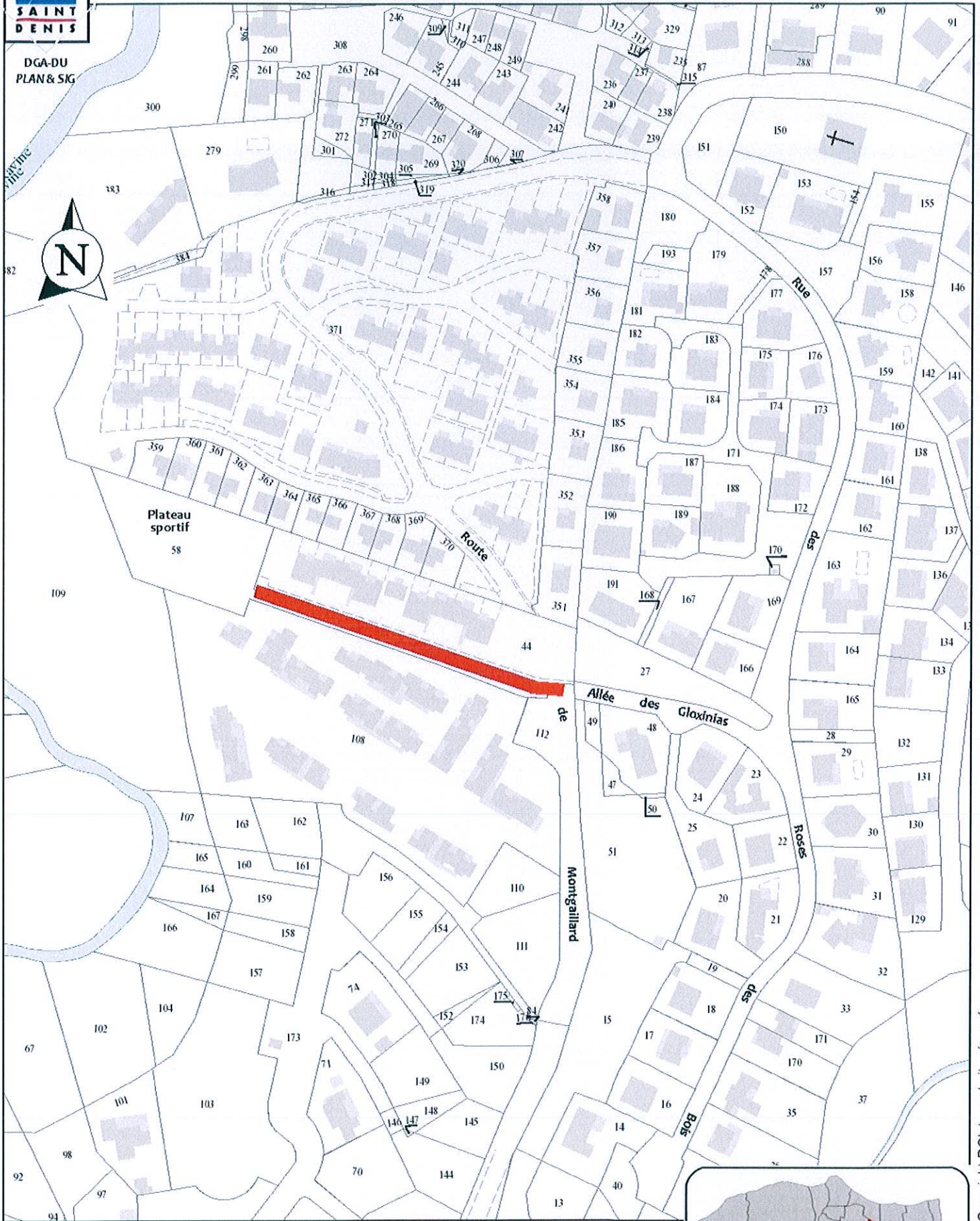
CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019





# ALLEE DES GLOXINIAS (Prolongement)

DGA-DU  
PLAN & SIG



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

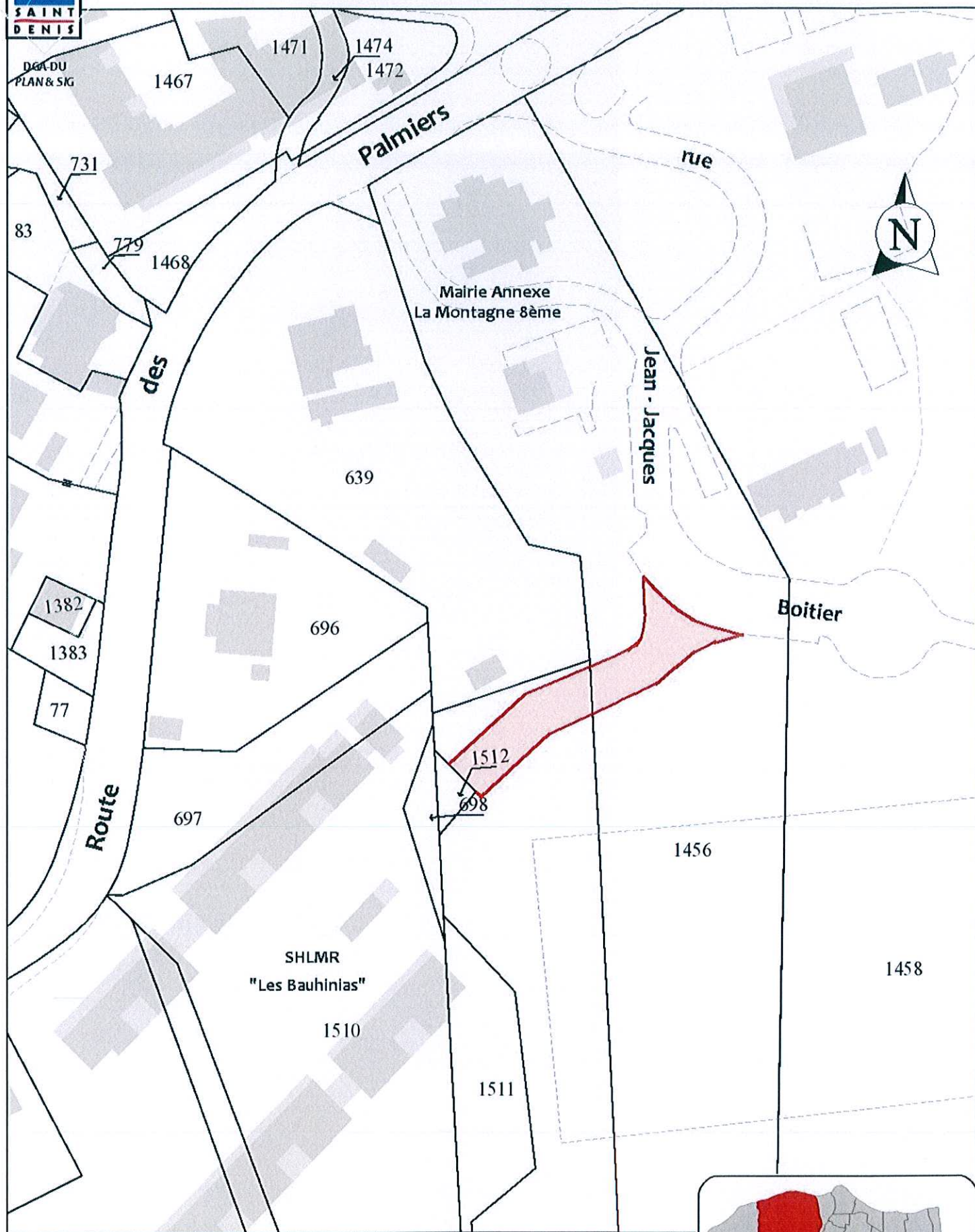
Linéaire = 135 mètres

CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019



Copyright DGI Tous droits réservés

# VOIE D'ACCES A L'OPERATION BAUHINIAS



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

Linéaire = 55 mètres

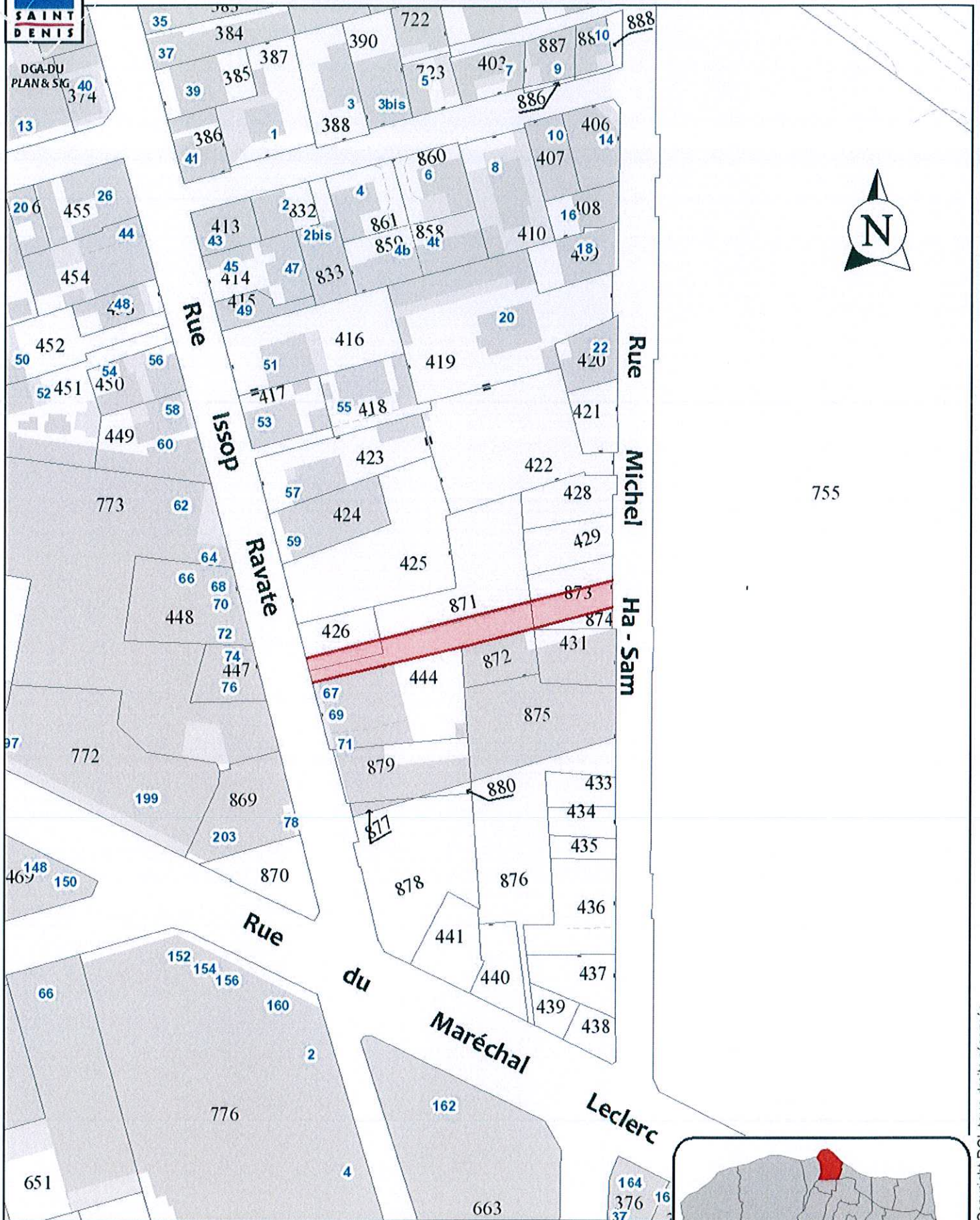
CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019



# RUE YASSER ARAFAT



DGA-DU  
PLAN & S/G  
40  
374



## CLASSEMENT ET DENOMINATION DE VOIE

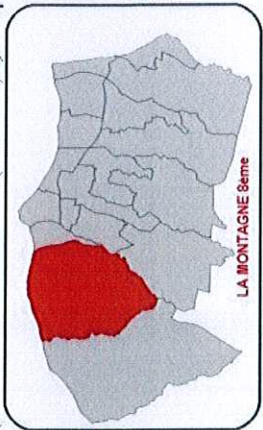
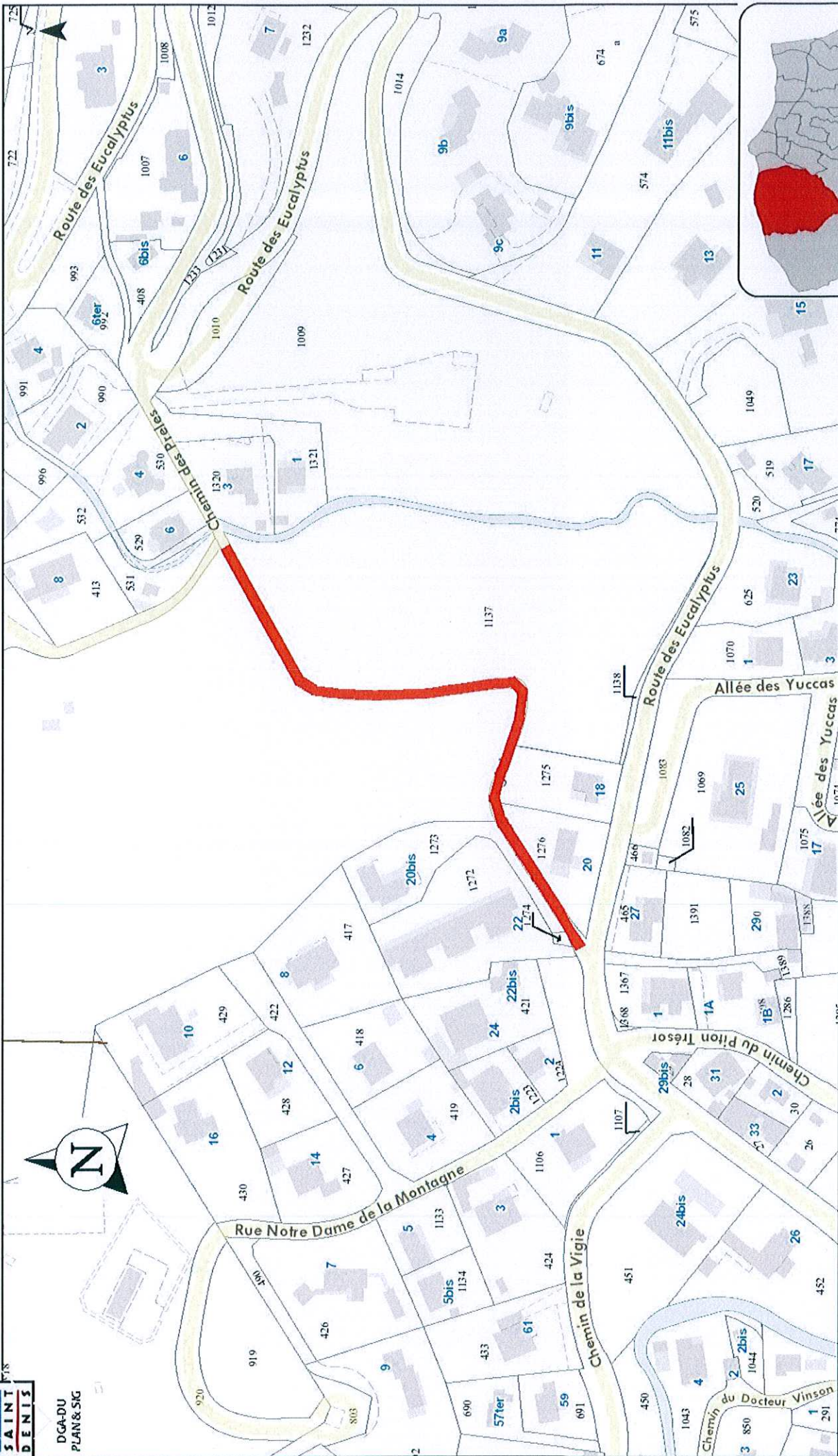
Linéaire = 70 mètres

CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019

# SENTIER DES ANGLAIS



DGA-DU  
PLAN&SIG



LA MONTAGNE Béne

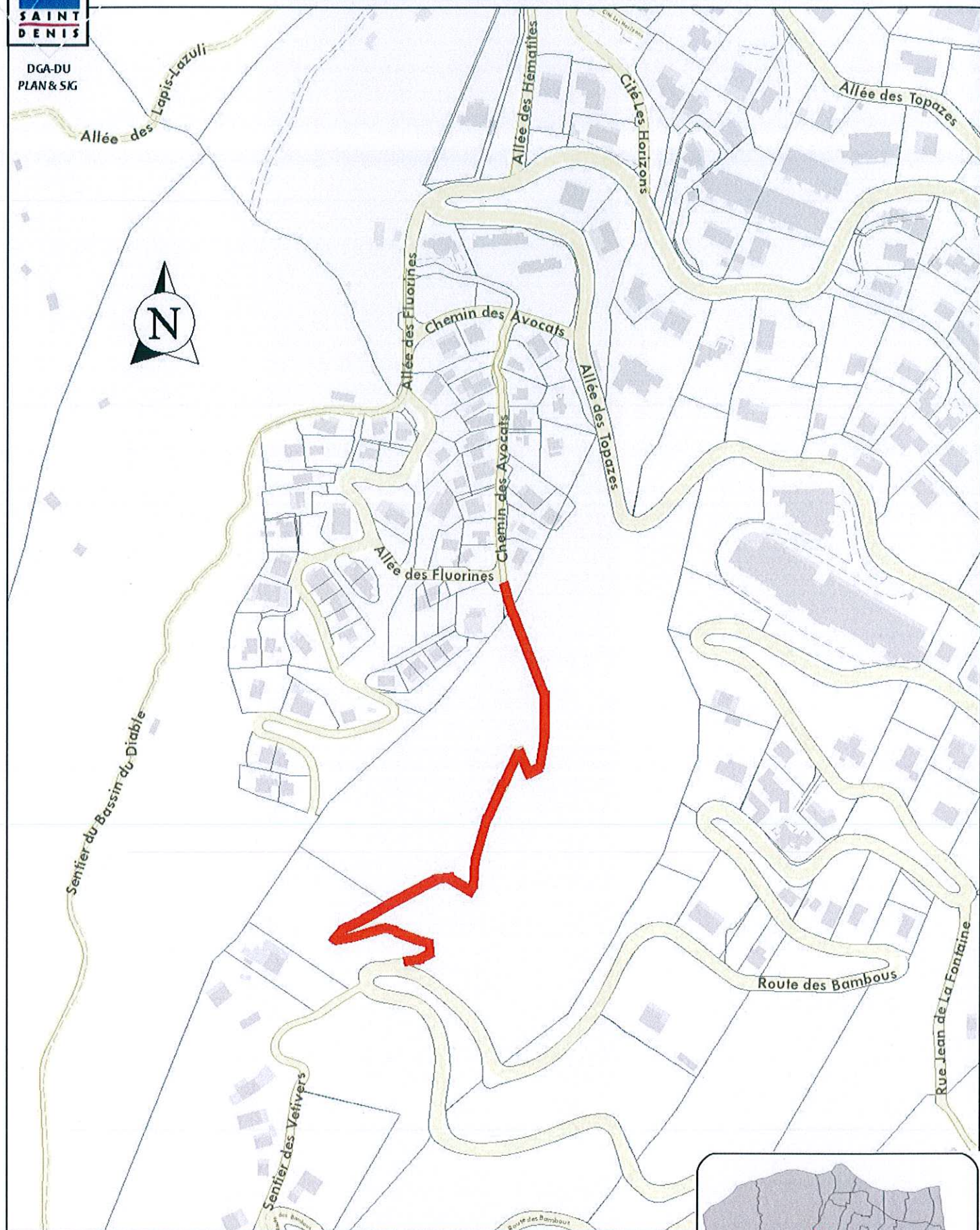
**CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE** Linéaire = 240 mètres

CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019



# CHEMIN DES AVOCATS

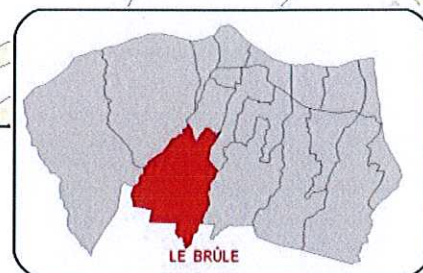
DGA-DU  
PLAN & SKG



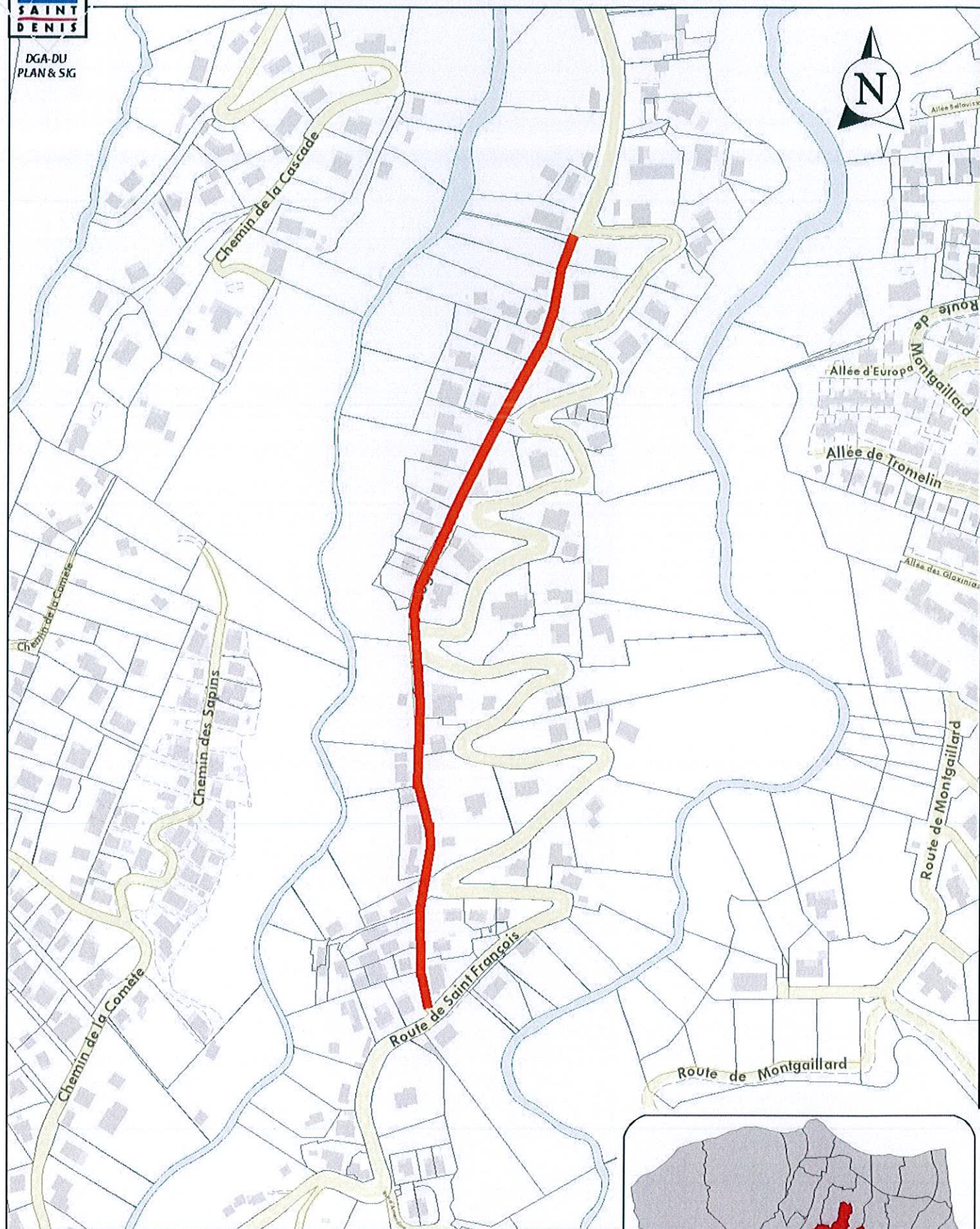
**CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE**

Linéaire = 390 mètres

CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019



# SENTIER DES BOUGAINVILLEES



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

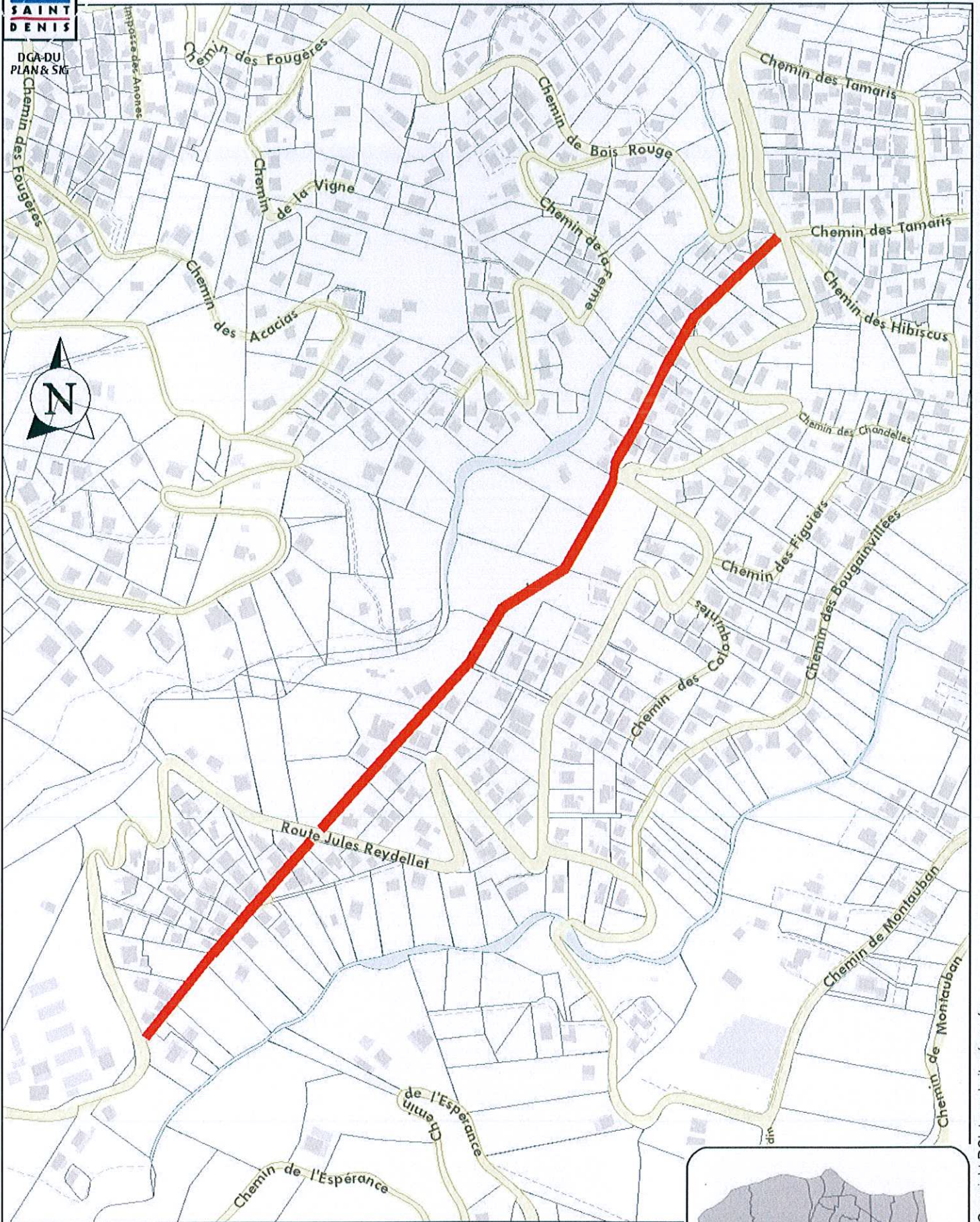
Linéaire = 530 mètres

CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019

# SENTIER CANAL



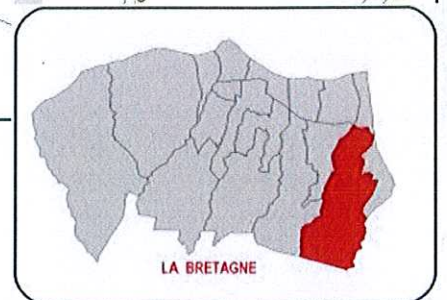
DGA-DU  
PLAN & SIG



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

Linéaire = 860 mètres

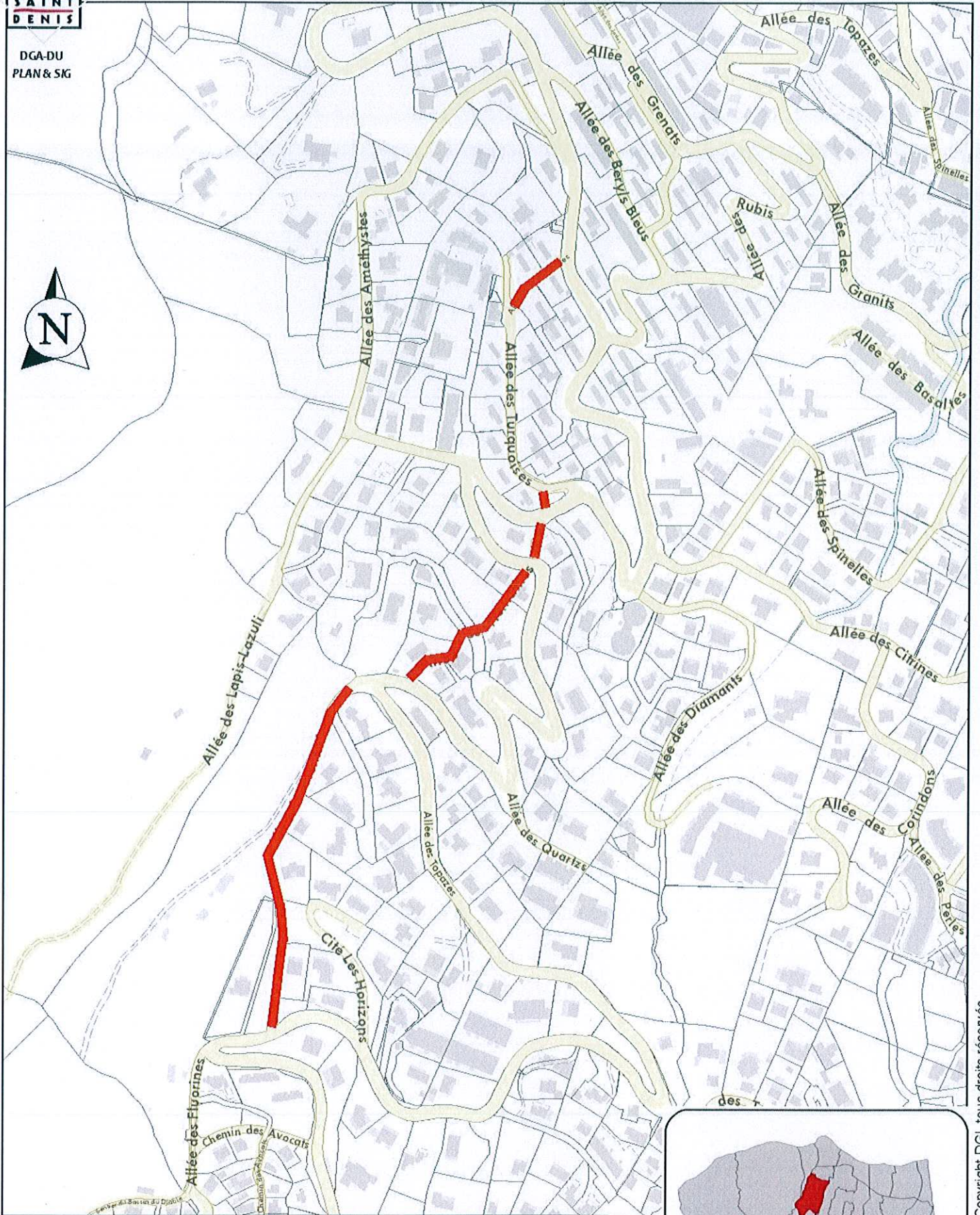
CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019



# ALLEE DES HEMATITES



DGA-DU  
PLAN & SIG



**CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE**

Linéaire = 650 mètres

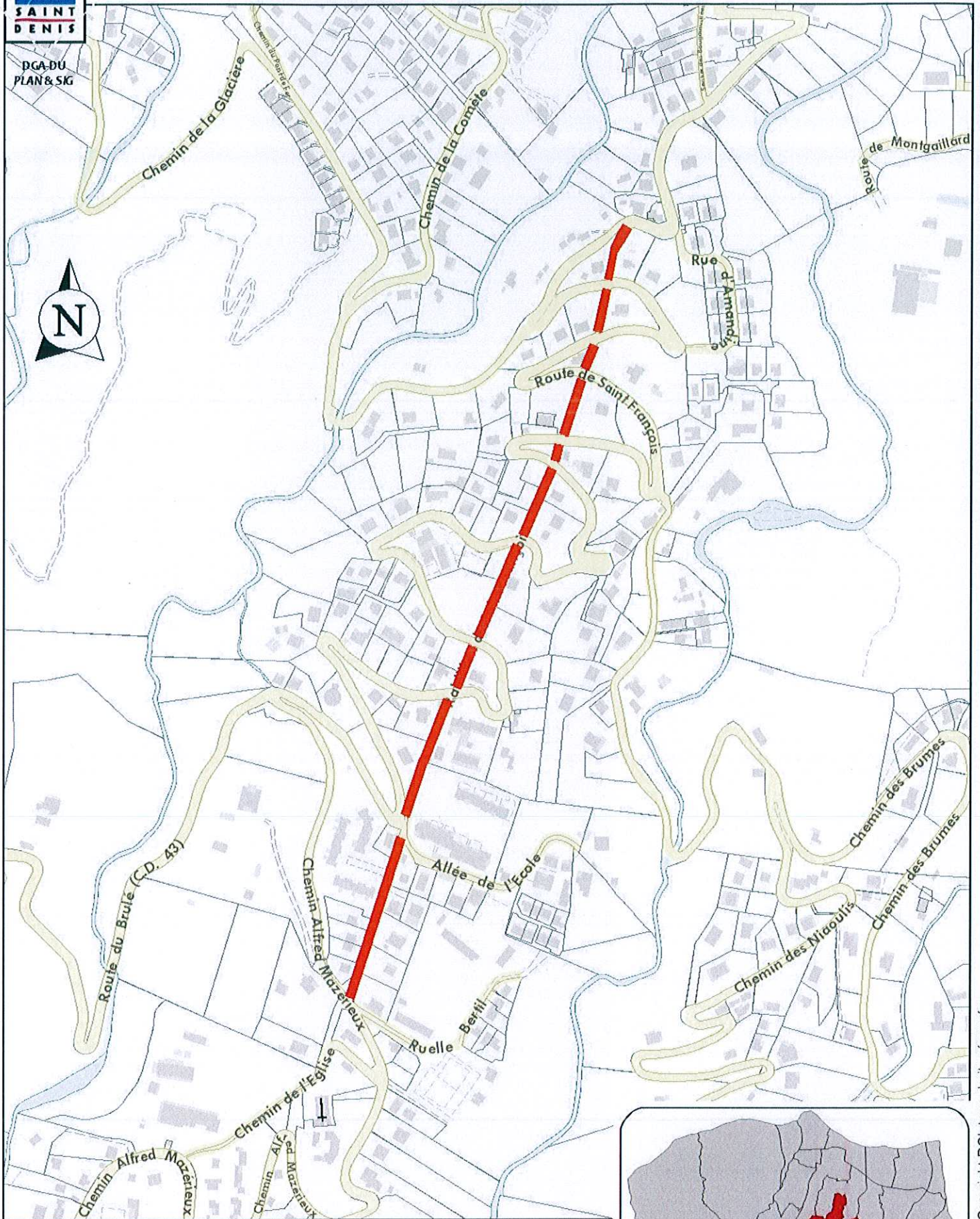
**CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019**





PGA-DU  
PLAN & SIG

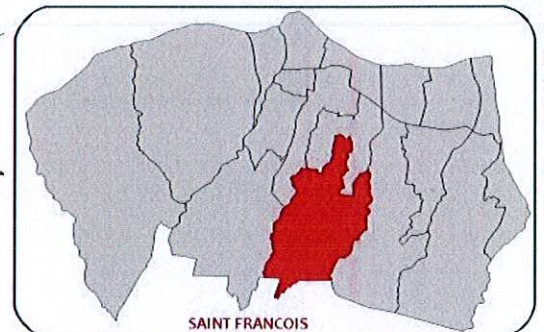
# RAIDILLON DE SAINT FRANCOIS



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

Linéaire = 720 mètres

CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019

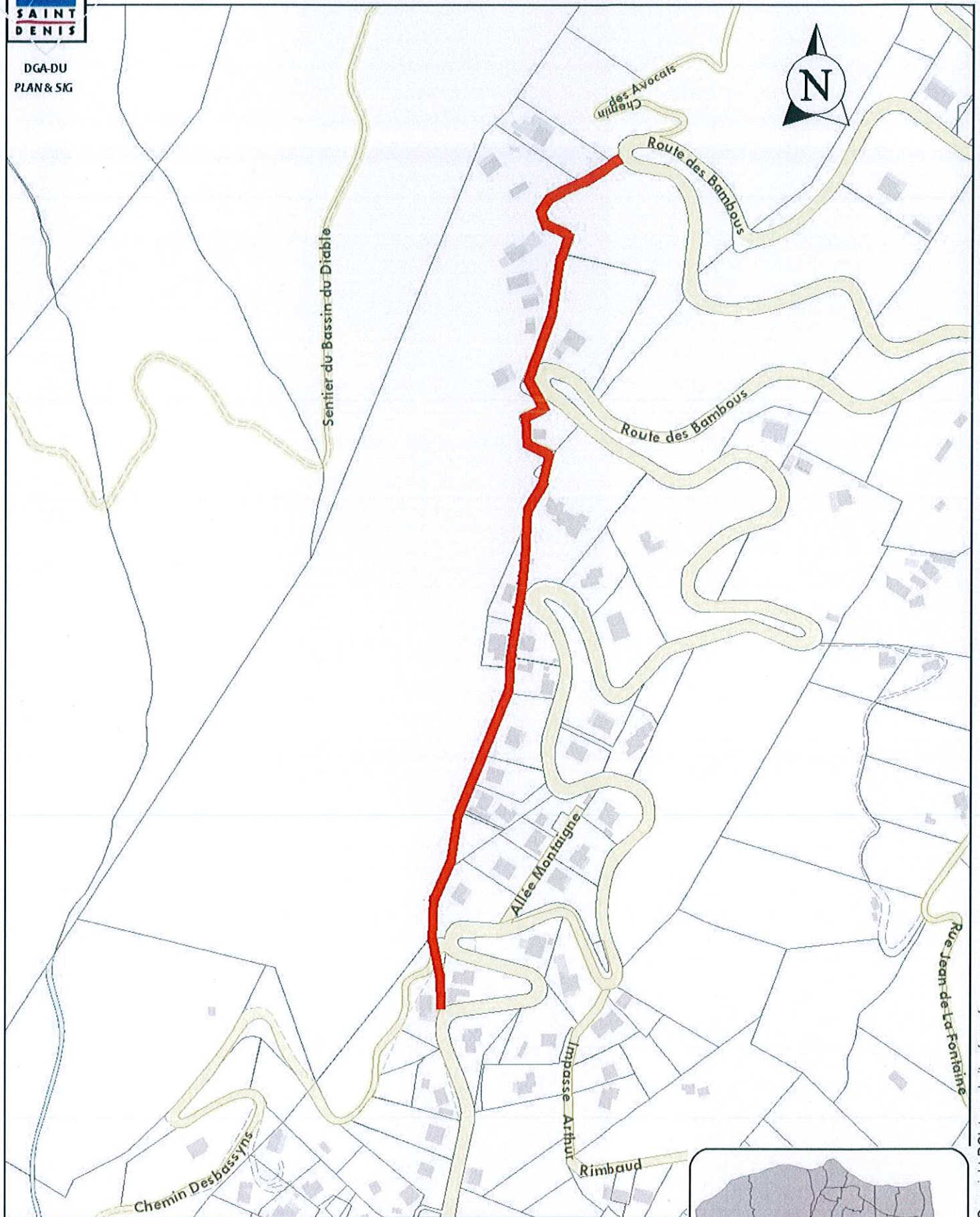


SAINT FRANCOIS



# SENTIER DES VETIVERS

DGA-DU  
PLAN & SIG



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

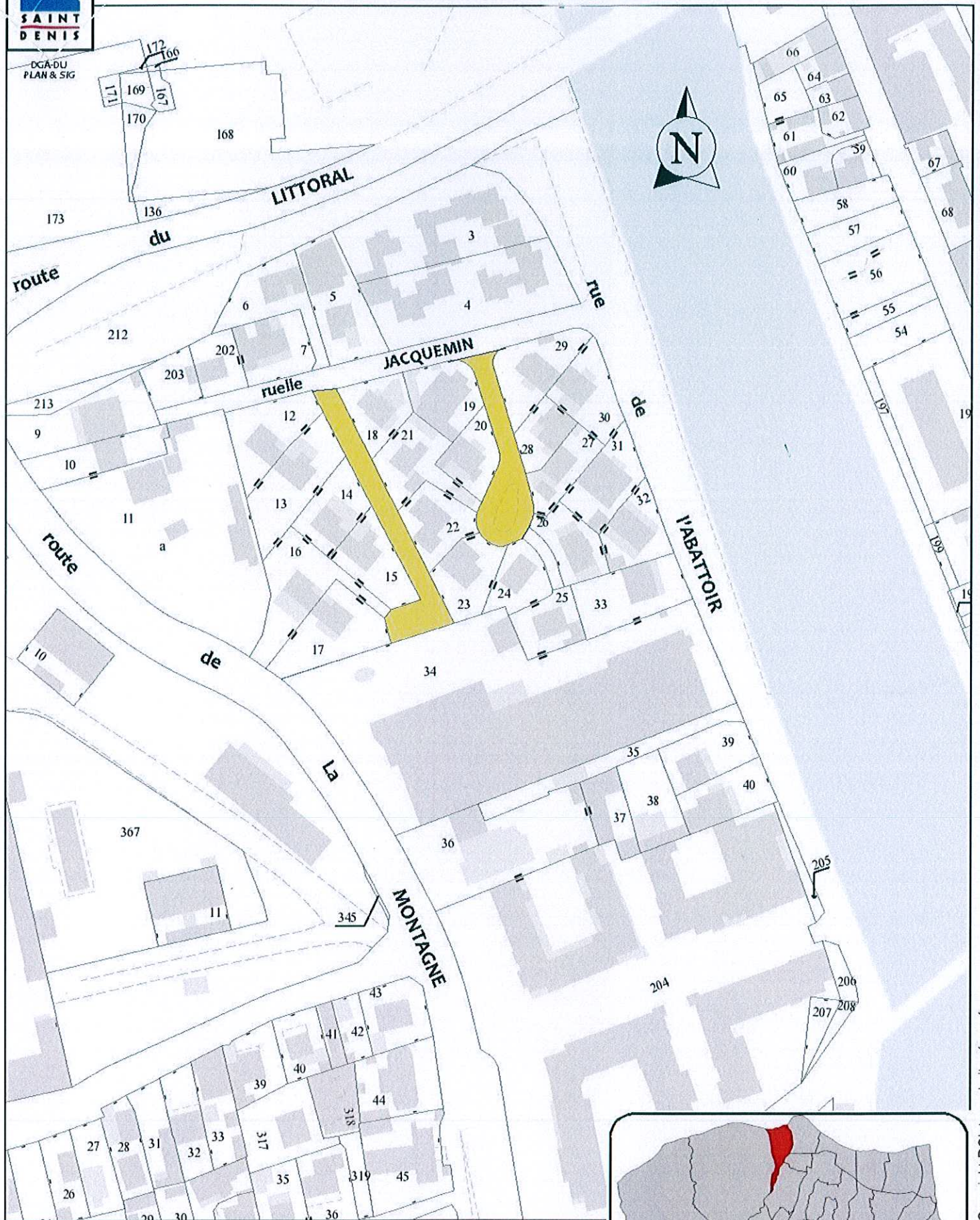
Linéaire = 600 mètres

CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019





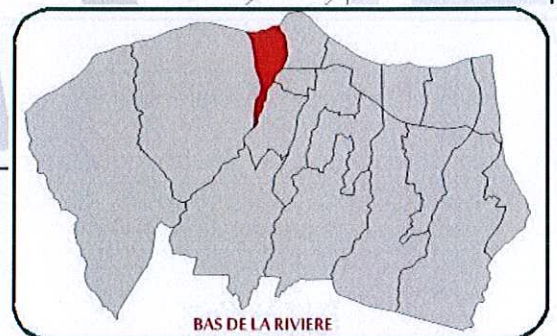
# RUELLE JACQUEMIN



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

Linéaire = 180 mètres

CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019





# ALLEE DES PHLOX



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

Linéaire = 135 mètres

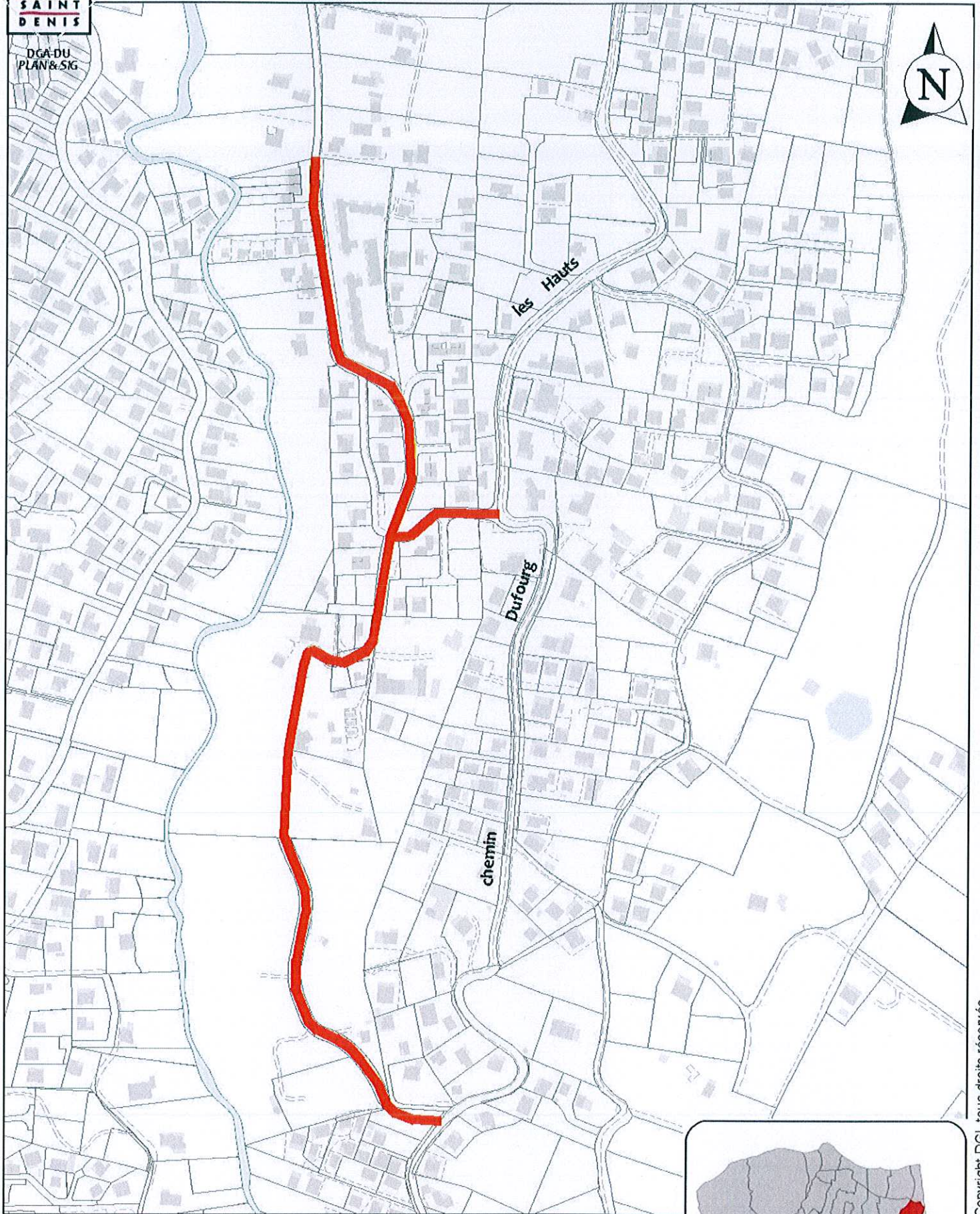
CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019





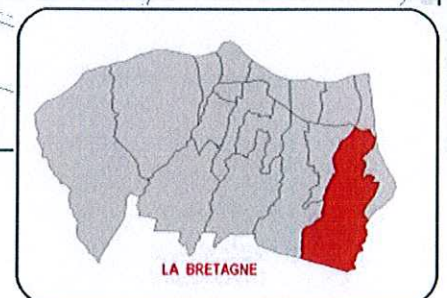
DCA-DU  
PLAN&SIG

# RUE LORY LEBRETON (prolongement)



## CLASSEMENT EN VOIRIE COMMUNALE

Linéaire = 860 mètres



Copyright DGI tous droits réservés

CONSEIL MUNICIPAL du 20 septembre 2019